

Bc. Ľuboslav Odstrčil, Wassermannova 1145/11, 152 00 Praha 5

JUDr. Eva Vlachová, Kováříkova 1145/15, 152 00 Praha 5

Ing. Otakar Sedláček, Kováříkova 1145/7, 152 00 Praha 5

Jana Pešková, Werichova 1145/31, 152 00 Praha 5

Ing. Martin Zlesák, Werichova 1145/23, 152 00 Praha 5

V Praze dne 16. února 2023

Výbor

SVJ pro dům č.p. 1145, ulice Wassermannova,

Werichova, Kováříkova, Praha 5

– Kaskády Barrandov III

Werichova 1145/33

152 00 Praha 5

Datová schránka: mbgpvd4

Věc: Výzva k řádnému postupu v oblasti významných investičních projektů

Z klientské sekce portálu PPM jsme zjistili, že výbor objednal studii na projekty solárních systémů na střechu našeho bytového domu. Zároveň z dostupných dokumentů vyplývá, že tuto studii objednal pan Bejček u společnosti, ve které sám figuruje jako člen vlastnické a exekutivní struktury.

V této souvislosti žádáme výbor, aby pro takto zásadní výdaj (ve výši cca 3/4 současné výše fondu oprav) **nepodnikal do doby řádného schválení shromážděním vlastníků žádné závazné kroky**. Současně žádáme o předložení poptávky a komplexní nabídky na fotovoltaické / solární panely minimálně od dvou dalších zavedených obchodních společností se sídlem v České republice, které jsou příslušný projekt v plném rozsahu na budovách našeho SVJ schopné realizovat.

Zároveň žádáme o rozšíření poptávané technologie o kombinované solárně-větrné systémy, které na evropském trhu již komerčně existují a nabízejí výrazně vyšší účinnost.

S pozdravem za všechny v záhlaví uvedení spoluvlastníky

Bc. Ľuboslav Odstrčil

Martin Zlesák